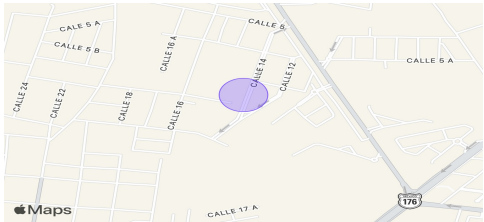


Cholul, Mérida

Casa en Venta de 3 recamaras mas flex en el norte de Merida Privada Kinish

\$6,200,000 EN VENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	313 m² de construcción	323.8 m² de terreno
2 Pisos	1750 Mantenimiento	EB-TU9857 ID			

Descripción

Kinish es una privada de residencias que nos ofrece variedad de amenidades, además de una ubicación privilegiada y estratégica ya que se encuentra ubicada al Norte de la ciudad de Mérida Yucatán, Cholul, rodeada de privadas residenciales, a escasos minutos de periférico norte, muy cerca de la plaza comercial la isla así como hospitales privados como el faro.

Distribución:
-Largo del terreno: 27 m.
-Frente del terreno: 12 m.

Planta Baja:
-Garage techado para 2 autos.
-Recepción a doble altura y con vista a terraza.
-Sala, comedor abierto a doble altura.
-Cocina abierta ya vestidas con gaveteria.
-Terraza techada con área para asador.
-Césped sintético.
-Baño para visitas.
-Habitación en planta baja con baño completo y vista al jardín.
-Área de servicio.
-Cuarto de servicio con baño completo.

Planta Alta:
-Habitación secundaria con baño, closet vestidor y terraza.
-Habitación principal con baño, closet vestidor amplio y terraza.
-Amplio Flex Room.

Adicionales:
-Ventiladores de techo (recámaras).
-Aire acondicionado (área social y recámaras).
-Carpintería en toda la casa.
-Hidroneumático.
-Cerco eléctrico.

Amenidades:
-Canchas de padel.
-Cancha de soccer

Amenidades

- Garaje
- Jardín
- Aire acondicionado
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Dos plantas

- Cancha de basketbol.
- Alberca, chapoteadero, canal de nado.
- Terraza Grill.
- Área de juegos infantiles.
- Pet Park.
- Gimnasio.
- Juniors Club.
- Recepción.
- Cámara de seguridad.
- Caseta de seguridad 24/7.
- Cocina entrada proveedores.
- Salón de usos múltiples (capacidad de 160 personas max.).

ENTREGA INMEDIATA.

- Apartado \$50,000.00
- Directo a escrituración.
- Recurso propio.
- Créditos Bancarios.
- Para más información sobre este magnífica casa

contáctanos, llámanos o escríbenos.

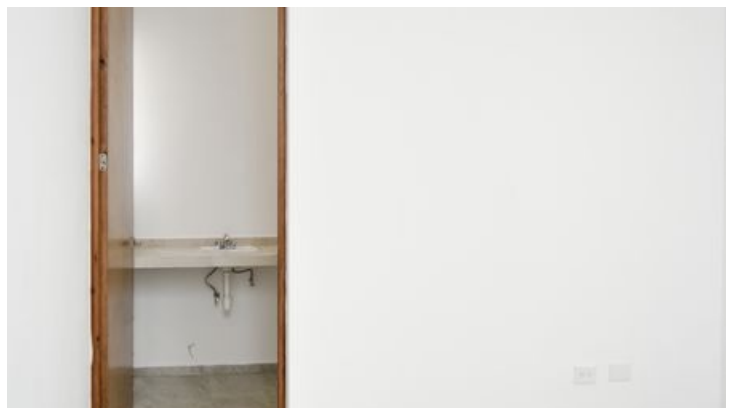
¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by [EasyBroker](#)